

Judetul: Covasna

Nr. cadastral imobil: 25330, 24473, 24468, 25019

Cod zona valorica:

Localitatea: Mun. Sf. Gheorghe

Nr. carte funciara: 25330,24473,24468,25019

Cod zona protejata:

SIRUTA: 63401

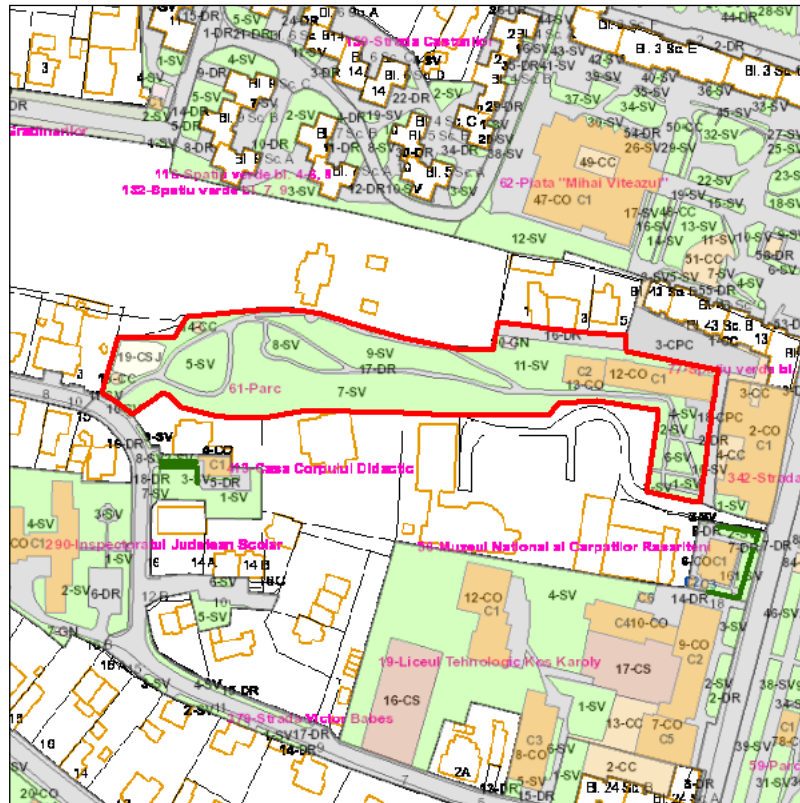
Suprafata imobil: 9954 mp

Cod postal:

Identificator imobil: 61

FISA SPATIULUI VERDE

1. SCHITA AMPLASAMENTULUI TERENULUI SPATIU VERDE:



2. DENUMIRE OBIECTIV: Parc

3. DATE DESPRE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. crt.	Proprietar/ Detinator spatiu verde	Tip proprietate	Mod administrare	Categorie de folosinta	Reglementare urbanistica	Suprafata masurata [mp]		Total teren [mp]	Observatii
						Teren exclusiv	Teren indiviz.		
1	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		66		66	
2	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		19		19	
3	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		112		112	
4	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		175		175	
5	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		515		515	
6	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		121		121	
7	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		3244		3244	
8	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		320		320	
9	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		1045		1045	
10	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		83		83	
11	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	SV		1489		1489	
12	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		554		554	
13	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CO		216		216	
14	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		21		21	
15	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CC		22		22	
16	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		354		354	
17	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	DR		1138		1138	
18	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CPC		142		142	

19	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	CSJ		286		286	
20	Mun. Sf. Gheorghe	L	A	GN		31		31	
Total teren								9954	

4. CENTRALIZATOR SUPRAFETE:

Nr. crt.	Categorie de folosinta	Descriere	Suprafata [mp]	Procent [%]
1	CC	Curti	43	0.43
2	CO	Constructii	769	7.73
3	CPC	Parcare amenajata	142	1.43
4	CSJ	Loc de joaca amenajat	286	2.87
5	DR	Drumuri, trotuare, alei acces	1492	14.99
6	GN	Platforme depozitare gunoi menajer	31	0.31
7	SV	Spatiu verde	7190	72.23
Total teren			9954	100
din care zona verde (SV + AF + ZC + PD)			7190	72.23

5. DATE PRIVIND CONSTRUCTIILE EXISTENTE PE TERENUL SPATIU VERDE:

Proprietar/ Detinator constructii	Tip proprietate	Mod de administrare	Nr. corp constructie	Cod grupa destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Observatii
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C1	CAS	554	
Mun. Sf. Gheorghe	L	A	C2	CAS	216	
Total suprafata ocupata din terenul spatiu verde					770	

6. ECHIPAREA EDILITARA A TERENULUI: Fara

7. DATE PRIVIND VEGETATIA EXISTENTA PE TERENUL SPATIU VERDE:

Nr. identif.	Specia	Diametru [cm]	Inaltime [m]	Coronament [m]	Varsta	Viabilitate	Ocrotit
10616	Alun - (Corylus avellana)	12	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
10603	Anin negru - (Alnus glutinosa)	22	6	4	Batran	Foarte buna	Nu
10797	Anin negru - (Alnus glutinosa)	22	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
10799	Anin negru - (Alnus glutinosa)	18	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
10814	Artar (paltin de camp) - (Acer platanoides)	32	12	6	Matur	Foarte buna	Nu
10600	Artar american - (Acer negundo)	14	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
10601	Artar american - (Acer negundo)	17	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
10627	Artar american - (Acer negundo)	14	6	2	Matur	Foarte buna	Nu
10629	Artar american - (Acer negundo)	19	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10630	Artar american - (Acer negundo)	19	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10640	Artar american - (Acer negundo)	23	7	3	Batran	Foarte buna	Nu
10810	Artar american - (Acer negundo)	30	8	4	Batran	Foarte buna	Nu
10822	Artar american - (Acer negundo)	18	6	3	Matur	Foarte buna	Nu
10860	Artar american - (Acer negundo)	37	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
2513	Brad - (Abies alba)	28	16	5	Matur	Foarte buna	Nu
2514	Brad - (Abies alba)	38	16	5	Matur	Foarte buna	Nu
10598	Brad - (Abies alba)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10641	Brad - (Abies alba)	46	14	4	Batran	Acceptabila	Nu
10644	Brad - (Abies alba)	47	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
10645	Brad - (Abies alba)	41	12	4	Batran	Foarte buna	Nu
10824	Brad - (Abies alba)	42	16	4	Batran	Foarte buna	Nu
10827	Brad - (Abies alba)	50	15	4	Batran	Foarte buna	Nu
10830	Brad - (Abies alba)	49	17	4	Batran	Foarte buna	Nu
10832	Brad - (Abies alba)	47	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
10861	Brad - (Abies alba)	48	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
10864	Brad - (Abies alba)	36	13	4	Matur	Foarte buna	Nu
10866	Brad - (Abies alba)	27	11	3	Matur	Foarte buna	Nu
10868	Brad - (Abies alba)	39	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
10874	Brad - (Abies alba)	49	15	4	Batran	Foarte buna	Nu

10875	Brad - (Abies alba)	44	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
10877	Brad - (Abies alba)	40	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
10879	Brad - (Abies alba)	50	15	4	Batran	Foarte buna	Nu
10895	Brad - (Abies alba)	24	7	3	Matur	Buna	Nu
10957	Brad - (Abies alba)	49	14	4	Batran	Foarte buna	Nu
10971	Brad - (Abies alba)	49	15	4	Batran	Foarte buna	Nu
10973	Brad - (Abies alba)	48	15	4	Batran	Foarte buna	Nu
10975	Brad - (Abies alba)	52	15	4	Batran	Foarte buna	Nu
10977	Brad - (Abies alba)	44	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
2509	Carpen - (Carpinus Betulus)	6	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2510	Carpen - (Carpinus Betulus)	6	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10585	Carpen - (Carpinus Betulus)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10777	Carpen - (Carpinus Betulus)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10781	Carpen - (Carpinus Betulus)	9	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10792	Carpen - (Carpinus Betulus)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10794	Carpen - (Carpinus Betulus)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10800	Carpen - (Carpinus Betulus)	9	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10801	Carpen - (Carpinus Betulus)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10966	Carpen - (Carpinus Betulus)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2503	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	49	12	5	Batran	Foarte buna	Nu
10883	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	27	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
10978	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	44	9	5	Batran	Foarte buna	Nu
10981	Castan porcesc - (Aesculus hippocastanum)	26	7	4	Matur	Foarte buna	Nu
10892	Chiparos de California - (Chamaecyparis Lawsoniana)	20	8	2	Matur	Necoresp.	Nu
2511	Cires - (Prunus avium)	60	16	6	Batran	Buna	Nu
2522	Cires - (Prunus avium)	8	2	1	Tanar	Buna	Nu
10608	Cires - (Prunus avium)	20	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10609	Cires - (Prunus avium)	8	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
10615	Cires - (Prunus avium)	10	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
10802	Cires - (Prunus avium)	9	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
10809	Cires - (Prunus avium)	42	11	6	Batran	Foarte buna	Nu
10849	Cires - (Prunus avium)	24	8	3	Matur	Foarte buna	Nu
10964	Cires - (Prunus avium)	19	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
2504	Corcodus - (Prunus cerasifera)	23	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
10788	Corcodus - (Prunus cerasifera)	24	5	3	Batran	Foarte buna	Nu
10825	Corcodus - (Prunus cerasifera)	12	4	2	Matur	Foarte buna	Nu
10836	Corcodus - (Prunus cerasifera)	18	5	3	Matur	Foarte buna	Nu
2482	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	7	2	1	Tanar	Foarte buna	Nu
2523	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
2524	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	8	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
2525	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	9	3	1	Matur	Foarte buna	Nu
2526	Corcodus rosu - (Prunus cerasifera Pissardii)	7	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
10621	Dracila - (Berberis julianae)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
10622	Dracila - (Berberis julianae)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
10632	Dracila - (Berberis julianae)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
10633	Dracila - (Berberis julianae)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
10771	Dracila - (Berberis julianae)	6	1	2	---	Foarte buna	Nu
10855	Dracila - (Berberis julianae)	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
10902	Dracila - (Berberis julianae)	6	1	2	---	Foarte buna	Nu
10903	Dracila - (Berberis julianae)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
10983	Dracila - (Berberis julianae)	6	1	2	---	Foarte buna	Nu
2488	Firethorn - (Pyracantha coccinea)	6	2	1	---	Foarte buna	Nu
10567	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
10774	Forsitia - (Forsythia europaea)	7	2	1	---	Foarte buna	Nu
10612	Ienupar comun - (Juniperus communis)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
10834	Ienupar comun - (Juniperus communis)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu
10961	Ienupar comun - (Juniperus communis)	6	1	1	---	Foarte buna	Nu
2521	Mar decorativ - (Malus floribunda)	8	2	1	Tanar	Acceptabila	Nu
2515	Mesteacan - (Betula pendula)	6	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2516	Mesteacan - (Betula pendula)	7	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10575	Molid comun - (Picea Abies)	27	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
10578	Molid comun - (Picea Abies)	29	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
10606	Molid comun - (Picea Abies)	31	13	5	Matur	Foarte buna	Nu
10607	Molid comun - (Picea Abies)	31	12	5	Matur	Foarte buna	Nu
10610	Molid comun - (Picea Abies)	27	12	4	Matur	Foarte buna	Nu

10611	Molid comun - (Picea Abies)	24	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
10613	Molid comun - (Picea Abies)	29	14	5	Matur	Foarte buna	Nu
10614	Molid comun - (Picea Abies)	23	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
10620	Molid comun - (Picea Abies)	45	14	5	Batran	Foarte buna	Nu
10638	Molid comun - (Picea Abies)	36	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
10803	Molid comun - (Picea Abies)	29	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
10804	Molid comun - (Picea Abies)	28	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
10805	Molid comun - (Picea Abies)	20	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
10806	Molid comun - (Picea Abies)	30	12	4	Matur	Foarte buna	Nu
10808	Molid comun - (Picea Abies)	30	13	4	Matur	Foarte buna	Nu
10811	Molid comun - (Picea Abies)	58	17	5	Batran	Foarte buna	Nu
10812	Molid comun - (Picea Abies)	22	10	3	Matur	Foarte buna	Nu
10813	Molid comun - (Picea Abies)	20	9	3	Matur	Foarte buna	Nu
10848	Molid comun - (Picea Abies)	40	14	4	Matur	Foarte buna	Nu
10851	Molid comun - (Picea Abies)	7	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10885	Molid comun - (Picea Abies)	41	13	4	Batran	Foarte buna	Nu
10887	Molid comun - (Picea Abies)	27	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
10893	Molid comun - (Picea Abies)	27	11	4	Matur	Foarte buna	Nu
10962	Molid comun - (Picea Abies)	7	1	1	Tanar plantat	Buna	Nu
10963	Molid comun - (Picea Abies)	7	1	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2480	Nuc comun - (Juglans regia)	33	7	5	Matur	Buna	Nu
2496	Nuc comun - (Juglans regia)	26	6	4	Matur	Foarte buna	Nu
2512	Nuc comun - (Juglans regia)	35	14	6	Matur	Buna	Nu
2518	Nuc comun - (Juglans regia)	12	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
2519	Nuc comun - (Juglans regia)	12	8	2	Tanar	Foarte buna	Nu
2501	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	14	6	2	Tanar	Foarte buna	Nu
2502	Paltin de munte - (Acer pseudoplatanus)	12	5	2	Tanar	Foarte buna	Nu
10886	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	30	9	4	Matur	Foarte buna	Nu
10890	Pin silvestru [2S] - (Pinus sylvestris)	16	7	3	Tanar	Foarte buna	Nu
2484	Salcam - (Robinia pseudacacia)	40	10	4	Matur	Buna	Nu
2492	Salcam - (Robinia pseudacacia)	50	10	4	Batran	Necoresp.	Nu
2505	Salcam - (Robinia pseudacacia)	3	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2506	Salcam - (Robinia pseudacacia)	3	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10583	Salcam - (Robinia pseudacacia)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10618	Salcam - (Robinia pseudacacia)	38	10	4	Matur	Foarte buna	Nu
10624	Salcam - (Robinia pseudacacia)	42	9	4	Batran	Acceptabila	Nu
10625	Salcam - (Robinia pseudacacia)	46	10	5	Batran	Buna	Nu
10635	Salcam - (Robinia pseudacacia)	37	7	2	Matur	Acceptabila	Nu
10780	Salcam - (Robinia pseudacacia)	9	5	3	Tanar	Foarte buna	Nu
10819	Salcam - (Robinia pseudacacia)	29	6	3	Matur	Acceptabila	Nu
10820	Salcam - (Robinia pseudacacia)	45	10	4	Batran	Buna	Nu
10823	Salcam - (Robinia pseudacacia)	16	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
10838	Salcam - (Robinia pseudacacia)	44	10	4	Batran	Buna	Nu
10839	Salcam - (Robinia pseudacacia)	24	7	3	Matur	Foarte buna	Nu
10841	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	7	4	Matur	Buna	Nu
10842	Salcam - (Robinia pseudacacia)	28	8	4	Matur	Buna	Nu
10953	Salcam - (Robinia pseudacacia)	18	6	3	Tanar	Foarte buna	Nu
2499	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	49	9	4	Batran	Buna	Nu
2500	Salcie japoneza, creata - (Salix Matsudana "Tortuosa")	36	7	4	Batran	Buna	Nu
2508	Scorus pasaresc - (Sorbus aucuparia)	5	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10955	Soc - (Sambucus Nigra)	8	2	2	---	Foarte buna	Nu
2520	Tei argintiu - (Tilia tomentosa)	50	17	7	Batran	Buna	Nu
2481	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	7	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
2483	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	8	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2485	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	7	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2486	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	7	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2487	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	7	2	1	Tanar plantat	Acceptabila	Nu
2489	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	9	3	1	Tanar	Foarte buna	Nu
2490	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	7	3	1	Tanar plantat	Buna	Nu
2491	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	7	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
2493	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	7	2	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2495	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	8	2	1	Tanar plantat	Buna	Nu
2498	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2517	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	8	4	2	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10568	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	10	4	1	Tanar	Foarte buna	Nu

10590	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10772	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	7	2	1	Tanar plantat	Acceptabila	Nu
10818	Tei cu frunza mare - (Tilia platyphyllos)	8	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
2494	Tei pucios - (Tilia cordata)	7	2	1	Tanar plantat	Necoresp.	Nu
2497	Tei pucios - (Tilia cordata)	7	2	1	Tanar plantat	Acceptabila	Nu
2507	Tei pucios - (Tilia cordata)	3	3	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10617	Tei pucios - (Tilia cordata)	34	11	5	Matur	Foarte buna	Nu
10968	Ulm de munte - (Ulmus glabra)	8	4	1	Tanar plantat	Foarte buna	Nu
10572	Weigela - (Diervilla florida)	5	1	1	---	Foarte buna	Nu

- Arbori: 151 / Arbusti: 17

- Lungime gard viu: 0 m

8. DOCUMENTE EMISE CU PRIVIRE LA TERENUL SPATIU VERDE SI CONSTRUCTIILE EXISTENTE:

